



Директор  
ООО УК «Изумрудный город»  
А.Э. Григорьев

**ООО УК «Изумрудный город»**

**Годовой план мероприятий по содержанию и ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме по адресу:  
г. Новосибирск, ул. Б.Богаткова, 253/4 на 2015 год**

<i>Наименование работ</i>	<i>Периодичность проведения</i>	<i>Срок проведения</i>
Промывка внутридомовой и внешней канализационной системы	1 раз в год	Сентябрь
Химическая промывка бойлеров (теплообменников)	1 раз в год	Май - Июнь
Промывка внутридомовой системы отопления, гидравлические испытания системы отопления, (подготовка к отопительному периоду)	2 раза в год	Май - Сентябрь
Ремонт подъездов	1 раз в год	Сентябрь
Обслуживание лифтового оборудования	Ежемесячно	Ежемесячно
Обслуживание ИТП	Ежемесячно	Ежемесячно
Обслуживание общедомовых приборов учета	Ежемесячно	Ежемесячно
Освидетельствование (экспертиза) лифтового оборудования	1 раз в год	Декабрь
Проведение дератизации, дезинсекции	2 раза в год	Май, Ноябрь
Техническое обслуживание пожарной сигнализации	Ежемесячно	Ежемесячно

Ведущий специалист

Мельник В.В.